Portfolio

Seminarfahrt Dijon 2025

Inhaltsverzeichnis

La Vie sur le Campus *3*

1.Les bibliothèques universitaires 3

2.Les restaurants universitaires sur le campus 5

3. Faire du sport à Dijon (SUAPS et clubs privés) 7

4. L'Atheneum 8

5. Le centre des langues 9

6. Le centre de prévention et de santé universitaire 10

Habiter à Dijon *11*

7. Les résidences universitaires de CROUS 11

8. Trouver un appartement / une colocation à Dijon (hors résidences universitaires) 12

9. La CAF (Caisse d'allocations familiales) 13

10. Le contrat de location 14

11. Ouvrir un compte bancaire français 15

La vie à Dijon, tout ce qui est bon à savoir *16*

12. Les transports publics à Dijon (Divia, Vélodi, SNCF) 16

13. ESN (Erasmus Student Network) 17

14. La Maison Rhénanie-Palatinat 18

15. Quoi faire quand il fait beau à Dijon ? 19

16. Quoi faire quand il pleut à Dijon ? 20

17. La carte culture étudiante 21

Les specialités bourguignonnes *22*

18. La Route des vins de Bourgogne 22

19. Le pain d'épices et la moutarde 23

La Vie sur le Campus

1.Les bibliothèques universitaires

On vous présente les bibliothèques universitaires. Sur le campus à Dijon, il y en a 13. On y trouve des livres, des revues, des ressources électroniques comme des vidéos, des DVD et des livres électroniques. Les collections sont adaptées aux besoins des étudiants et catégorisées thématiquement. Et si on se veut simplement détendre, on peut emprunter des romans, des bédés ou des magazines.
Les bibliothèques universitaires sont ouvertes à tous pour une consultation sur place. Si on veut emprunter des documents ou accéder autres services, une inscription est nécessaire. Dans toutes les bibliothèques, des photocopieurs vous permettent de photocopier, d'imprimer ou de scanner vos documents.

Comment est-ce qu'on peut photocopier et imprimer ?

Premièrement, il faut avoir un Compte PaperCut.
Les étudiants n'ont pas besoin de se créer un compte, car celui-ci est créé automatiquement lors de l'inscription à l'université.

Deuxièmement, il est nécessaire de charger des crédits d'impression.
Pour cela, il y a trois options :

- Connectez-vous à PaperCut et cliquez sur l'onglet « Rechargement crédit ». Les unités créditées sur le compte PaperCut ne sont ni échangeables ni remboursables.
- Les étudiants et personnels de l'UBE peuvent utiliser leur compte Izly (Crous).
- Uniquement en BU Droit-Lettres et en BS en Droit c'est possible d'utiliser une borne pour payer en pièces /par carte bancaire.

Après, il faut synchroniser sa carte d'impression avec son compte PaperCut. Pour les étudiants de l'UBE la « carte multiservice UBE » est la « carte d'impression ».

Finalement, on peut lancer et récupérer ses impressions soit depuis son ordinateur en se connectant au site PaperCut, soit depuis les PC de la bibliothèque en ouvrant son document et en cliquant sur Fichier/Imprimer.

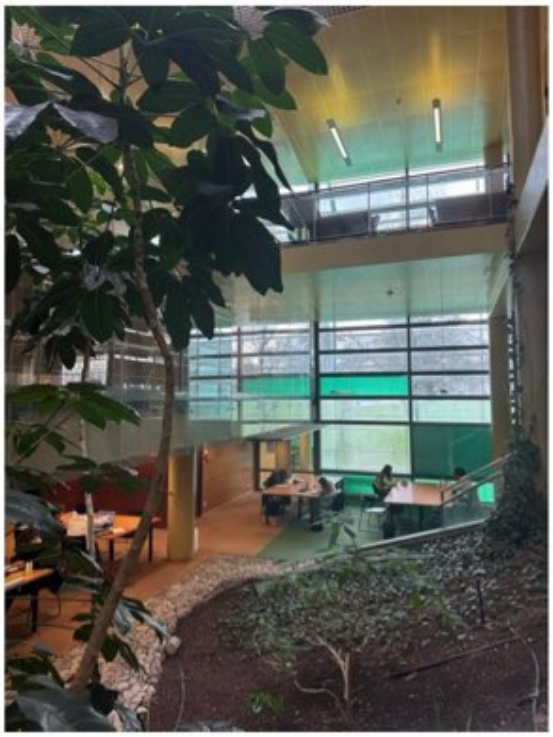
En plus de leurs services documentaires, les bibliothèques organisent des événements culturels comme des nuits de lecture, des concours de nouvelles, des expositions ou des rencontres avec des auteurs. Par exemple, le 16 avril, Edmond Baudin un auteur et dessinateur reconnu dans le monde de la bande dessinée va venir à Dijon et on peut lui rencontrer, lui parler et aussi demander une dédicace.

Comment est-ce qu'on peut emprunter des médias ?

Le système de prêt est pour tous ceux qui sont inscrits aux bibliothèques universitaires. Devant prêter un média, il faut le réserver. Sur le « compte lecteur », qui est le compte de prêt pour les étudiants, les enseignants et les collaborateurs, on peut voir si un média est déjà prêté ou non. Quand on prêt un média, il est possible de prolonger sa durée de prêt, à l'exception d'une ou deux bibliothèques. Quand on parle

sur la réservation, c'est important de dire : Si une réservation n'a pas lieu, il faut aller chercher le média réservé à une date ultérieure ou il est annulé. Alors, ça veut dire qu'après la réservation, il y a un temps limité pour la récupérer. Parfois, il y a aussi une limite au nombre de médias que l'on peut emprunter. En plus, il y a aussi des médias qui peuvent être prêté sans réservation et sans officiellement prêter. En cas de retard pour rendre les médias, il faut payer, comme dans l'université de Mayence. Les penalties sont 20 cents pour chaque jour. Il existe une boîte de retour que l'on peut utiliser même après la fermeture des bibliothèques universitaires, c'est ce qu'on appelle le « Rückgabepostfach » en allemand. Pour quoi est-ce qu'on peut utiliser le portail de recherche de l'université ? – Pour sa recherche, pour le prêt des médias, le prêt des documents et les réservations. Et, pour s'identifier dans le portail de recherche, il faut utiliser le « compte multiservice ». Il y a des salles, qui sont spécialement destinées à l'utilisation des ordinateurs. Ensuite, il y a des salles que l'on peut réserver pour des travaux de groupe et des salles où sont proposés des ateliers. Il y a aussi des salles appelées « zéro bruit » où il faut rester silencieux.

photos les bibliothèques universitaires



2.Les restaurants universitaires sur le campus

1. Information

Le campus de l'Université de Bourgogne à Dijon offre un large spectre d'établissements de restauration qui répondent aux différents goûts et budgets. Des menus bon marché à la cuisine haut de gamme, il y en a pour tous les goûts.

2. Une vue d'ensemble des restaurants universitaires sur le campus

Cafet' STAPS: Lundi-jeudi de 7h30 à 15h30 Le vendredi de 7h30 à 14h30 19 allée des stades universitaires - 21000 Dijon	**Cafet' Gabriel:** Lundi-jeudi de 7h45 à 15h15 Le vendredi de 7h45 à 14h30 6 Boulevard Gabriel - 21000 Dijon
Cafet' Mansart: Lundi-vendredi de 11h30 à 13h30 94 bd Mansart - 21 000 Dijon	**Cafet' IUT:** Lundi-vendredi de 11h30 à 13h30 Boulevard Petitjean - 21000 DIJON
Cefet' Droit-Lettres: Lundi-jeudi de 7h45 à 18h45 Le vendredi de 7h45 à 15h45 Boulevard Gabriel - 21000 DIJON	**Resto U' Mansart:** Lundi-vendredi de 11h30 à 13h30 94 boulevard Mansart - 21000 Dijon
Resto U' Montmuzard: Lundi-vendredi de 11h20 à 13h30 et de 18h20 à 19h45 8b rue Recteur Marcel Bouchard - 21000 Dijon	**Crous'ty Truck Centre-ville et Campus:** Vendredi de 11h30 à 13h30 Esplanade Erasme – Campus
Brasserie la Cantine: Lundi-vendredi de 11h30 à 13h30 6 avenue Alain Savary - 21 000 DIJON	

3. Les informations générales sur les restaurants universitaires sur le campus

En général, les heures d'ouverture sont plus courtes le vendredi.
Les cafés sont ouverts toute la journée, le bistro et les restaurants ne sont pas ouverts que brièvement pendant quelques heures.
Sinon il y a un grand choix de repas avec des entrées, des plats et des desserts ainsi que des snacks sucrés et salés.
Souvent c'est possible entrer avec des accès handicapés.

4. Comment-on payer ?

On pourrait payer avec sa carte bancaire ou avec IZLY.
Il y a aussi un repas à tarif social. Ils proposent des repas à 1 euro pour les boursiers ou en situation de précarité financière et 3,30 euros pour les non boursiers. Pour ça il faut faire une demande.
Qu'est-ce que c´est IZLY ?
IZLY est une solution de paiement sans contact qui permet aux étudiants de payer leurs repas dans les différents lieux de restauration.
C´est possible payer et utiliser IZLY avec son smartphone. Via l'application mobile (disponible sur l'Appstore ou Google Play), cliquez sur "Payer" pour générer un QR code que vous présentez en caisse, valable pour un ticket de caisse durant un laps de temps précis.

Outre option serait avec sa carte étudiant : il suffit de la présenter en caisse au moment de régler votre repas et votre compte IZLY est automatiquement débité.

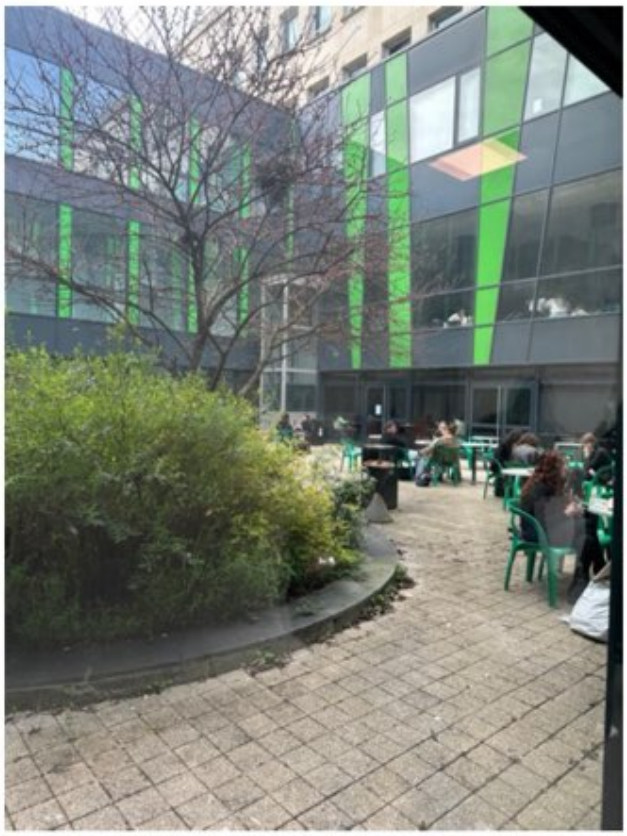
5. Quelles sont les particularités des restaurants sur le campus ?

Des semaines thématiques sont organisées pour faire découvrir des spécialités de la région ou de l'étranger.

Des événements comme la semaine du goût, la fête de la gastronomie, le nouvel an chinois et l'organisation de dégustations avec des partenaires.

photos

Les restaurants sur le campus



3. Faire du sport à Dijon (SUAPS et clubs privés)

Le SUAPS (Service Universitaire des Activités Physiques et Sportives) de l'université de Bourgogne propose plus de 50 activités gratuites pour les étudiants inscrits. Il est important de noter que chaque étudiant peut participer à un maximum de trois activités par semaine. La carte PASS'UBFC (étudiant, personnel ou SUAPS) est obligatoire pour chaque cours.
Parmi les activités proposées, on trouve par exemple du yoga, des randonnées, ainsi que des événements ponctuels comme la nuit du basket, la nuit de badminton ou encore la nuit du fitness. Il s'agit donc plutôt d'événements exceptionnels que de cours réguliers.
Le SUAPS offre ainsi une belle opportunité aux étudiants de pratiquer une activité physique dans un cadre convivial et accessible.

Dijon offre une variété de clubs privés concerné au sport qui peuvent être choisi selon les intérêts et besoins différents.

- Le „dijon université club" offre des diverses sections sportives, p.e. l'athlétisme, le tennis, des randonnées ou du baseball
- L'"indoor club" est le plus grand complexe sportif concernant le squash et le badminton à Dijon
- Le „forme & force" offre des séances de musculation, le cardio-training et le coaching personalisé
- Le „Klub" et une salle de sport et le centre de bien-être unique en Bourgogne; des activités telles que le fitness, yoga et musculation, le badminton et le foot sont offerts
- Avant de choisir un établissement, il est conseillé de le contacter pour obtenir des informations détailles sur les offres et les abonnements

photos
Faire du sport à Dijon

4. L'Atheneum

L'Athéneum est probablement un nom que vous n'avez jamais entendu auparavant. Et pourtant, il s'agit d'un lieu incontournable, surtout pour les amateurs de culture et d'échanges. Situé directement au milieu du campus, il est facilement accessible pour tous, que l'on soit étudiant, professeur ou simple visiteur.
Mais qu'est-ce que c'est exactement ? L'Athéneum est bien plus qu'un simple bâtiment universitaire : c'est un espace dédié à la culture sous toutes ses formes, où chacun peut se réunir, peu importe son origine ou son domaine d'intérêt. Ouvert librement au public, ce lieu propose une variété d'activités culturelles impressionnante.
Ce qui rend l'Athéneum si particulier, c'est la diversité des événements qui y sont organisés : spectacles de danse, pièces de théâtre, concerts, expositions, ainsi qu'un coin dédié aux livres et aux jeux. Des œuvres artistiques de toute nature y sont présentées, et il n'est pas rare que des artistes eux-mêmes viennent y exposer leur travail, qu'il s'agit de danse, de littérature ou même de poésie. Ces moments offrent aux étudiants la chance unique d'assister à des performances de qualité et d'entrer en contact direct avec les créateurs.
Mais l'Athéneum, ce n'est pas seulement un lieu d'exposition artistique. C'est aussi un endroit vivant, où l'on peut prendre un café, discuter et rencontrer de nouvelles personnes. Il devient ainsi un véritable espace d'échange culturel et de partage de points de vue, ce qui en fait un lieu de repos et une source d'inspiration pour les étudiants.

L'Atheneum joue un rôle essentiel dans la vie étudiante à Dijon. Situé sur le campus, cet établissement ne se limite pas à être un simple lieu de spectacle. Il constitue un espace culturel ouvert, permettant aux étudiants de découvrir une grande diversité de formes artistiques telles que le théâtre, la musique, les expositions ou encore les ateliers.
L'un de ses atouts majeurs réside dans l'accessibilité de son offre. Les événements proposés sont fréquemment gratuits ou à tarif réduit, ce qui les rend accessibles à un large public. Il n'est pas nécessaire d'être un connaisseur ou un passionné d'art pour y trouver un intérêt : la curiosité suffit, que l'on soit seul ou accompagné.
Par ailleurs, l'Atheneum représente un lieu de détente et de déconnexion face au rythme soutenu des études universitaires. Il permet de s'extraire du cadre académique habituel et d'adopter un autre point de vue. Sa simplicité d'accès et sa proximité renforcent son attractivité auprès des étudiants.
Enfin, l'Atheneum propose également des services pratiques au quotidien, comme la mise à disposition d'un micro-ondes pour réchauffer ses repas. Cela souligne sa vocation multifonctionnelle, au croisement du culturel et du pratique.

photo

l' Atheneum

5. Le centre des langues

Le Centre des Langues de l'Université de Bourgogne – Europe, officiellement appelé Centre des Langues et des Cultures, a été créé au début des années 2000. Il s'inscrit dans le cadre de la politique de développement des compétences linguistiques et d'internationalisation de l'université, en lien avec le processus de Bologne qui encourage les établissements européens à renforcer l'apprentissage des langues.
Le Centre est situé dans l'extension Droit/Lettres, au 44 boulevard Gabriel. Il est entièrement géré par des étudiants (présidence, trésorerie, etc.), sous la supervision de professeurs.
Il propose des cours de langues pour plusieurs niveaux : Allemand (A1-A2), Anglais (A2-C1), Arabe (A1-A2), Chinois (A1-A2), Coréen (A1-A2), Espagnol (A1-B1), Français Langue Étrangère (A1-C1), Italien (A1-B1), Japonais (A1-A2), Langue des Signes Française
(A1-A2), Polonais (A1), Russe (A1-B1) et Tchèque (A1-B1). Le tarif est de 55 € par semestre pour les étudiants.
Le Centre offre également une préparation au TOEIC (Test of English for International Communication) sur une durée minimale de 4 semaines, ainsi que la possibilité de passer la certification Bright pour l'Allemand, l'Italien, l'Espagnol, le Chinois et le Russe, au tarif de 50 €.
Enfin, il organise un club de conversation fonctionnant comme un Sprachcafé, où les étudiants peuvent pratiquer les langues avec des tuteurs de langue maternelle. Lors du dernier semestre, des sessions étaient proposées en anglais, français et chinois. Les tuteurs, inscrits dans l'UE transversale « Interculturalité », assurent trois heures de permanence par semaine, accompagnent les usagers dans la pratique linguistique, organisent des événements culturels, et obtiennent 5 crédits après avoir rédigé un rapport d'activité final.

photo

Le centre des Langues

6. Le centre de prévention et de santé universitaire

Mais le CPSU c'est quoi?
C'est le Centre de Prévention et de Santé universitaires de l'Université de Bourgogne et c'est un service essentiel pour les étudiants. Il a pour mission d'assurer leur suivi médical, de promouvoir la prévention et d'offrir un accès gratuit à des soins de santé adaptés à leurs besoins.
Le CPSU est ouvert du lundi au vendredi, les lundi, mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 17h30 et le mercredi de 8h30 à 16h30.
Le CPSU est fermé pendant les vacances universitaires. Il est possible d'y consulter des professionnels de santé sans avance de frais, et c'est aussi un avantage pour les étudiants qui sont confrontés à des difficultés financières. Les services du CPSU couvrent un large éventail de domaines médicaux et psychologiques.
Le centre propose également des conseils médicaux généraux. Cela donne la possibilité aux étudiants d'obtenir des certificats médicaux pour la pratique sportive ou un bilan de santé général. Il existe également la possibilité de vaccinations ou de conseils nutritionnels.
Un des aspects les plus importants du CPSU est son service de santé mentale. Le stress lié aux études, la solitude, les difficultés familiales ou les troubles psychologiques peuvent affecter la vie universitaire. Pour y remédier, le CPSU met à disposition des psychologues et des psychiatres, qui accompagnent les étudiants en difficulté.
Dans le CPSU on a la possibilité d'y consulter un médecin pour des conseils et des suivis médicaux. Près d'un médecin il y a aussi une gynécologue pour des conseils médicaux.
Le siège du CPSU est dans la rue du Recteur Marcel Bouchard, 6a.
Par ailleurs, le CPSU propose un programme spécifique pour aider les étudiants à arrêter de fumer. Ceux qui souhaitent réduire ou arrêter leur consommation de tabac peuvent bénéficier d'un accompagnement personnalisé. De même, des actions de prévention sur l'alcool et les drogues sont menées tout au long de l'année afin d'informer les étudiants sur les risques liés aux addictions.
Le CPSU est également impliqué dans des initiatives de santé publique au sein de l'université, par exemple il organise régulièrement des journées de prévention et de sensibilisation sur des thèmes variés, comme le bien-être et la gestion du stress.
A cause du collaboration avec l'Etablissement Français du Sang, des collectes de sang sont organisées sur le campus.
Pour bénéficier des services du CPSU, les étudiants doivent simplement se présenter avec leur carte d'étudiant et leur carte Vitale. Les consultations sont totalement gratuites, ce qui permet d'éliminer les obstacles financiers et d'assurer à tous un accès aux soins. Les prises de rendez-vous peuvent se faire directement au centre, par téléphone ou via un formulaire en ligne.
En conclusion, le CPSU de l'Université de Bourgogne est un acteur clé dans le bien-être des étudiants.

photos

Le centre de prévention et de santé

Habiter à Dijon

7. Les résidences universitaires de CROUS

Qu'est-ce que c'est le Crous ?

Le Crous est un réseau d'établissements publics au service des étudiants. À Dijon, on y trouve neuf résidences du Crous, dont huit se situent sur le campus. Le terme Crous ne désigne pas seulement les logements universitaires, mais aussi un réseau qui organise des activités sportives, culturelles et artistiques. Parmi les évènements artistiques, on y trouve notamment le théâtre Mansart, tout près de la résidence Mansart, des billets à tarif étudiant permettant d'y voir des pièces mises en scène par des étudiants. De plus, le Crous organise de nombreuses activités auxquelles les étudiants du monde entier sont les bienvenus. Sur le site web crous-bfc.fr/evenement vous pouvez consulter la liste des événements. Sur Instagram (@Crousbfc), vous êtes informés des nouveaux événements et des offres d'emploi concernant Dijon et ses environs.

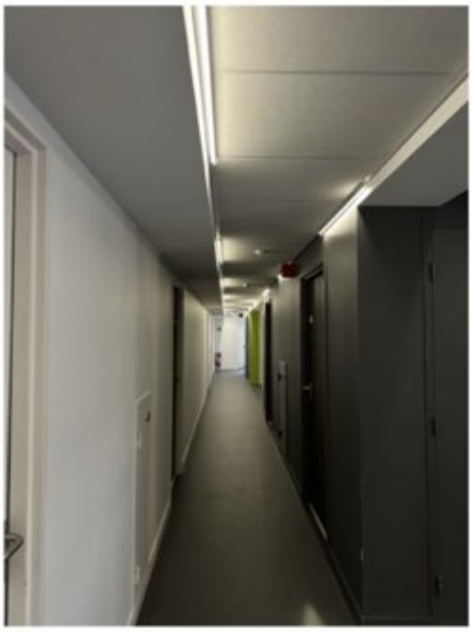
Comment s'inscrire pour un logement ?

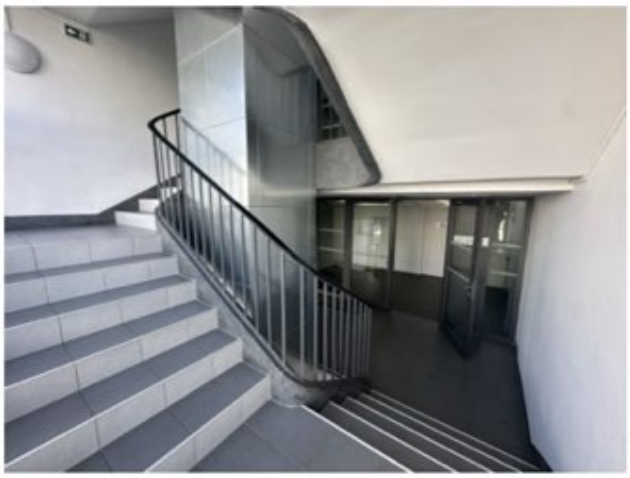
Si vous êtes un étudiant international, vous n'aurez pas accès à la phase principale d'attribution, qui se déroule du 6 mai au 1er juillet. La phase complémentaire, accessible à tous (y compris les étudiants internationaux) commencera le 8 juillet.
En tant qu'étudiant étranger, vous recevrez des annonces de logement venant du Crous par mail chaque mardi. Il est important de répondre à ces courriels, car une réponse si vous êtes intéressés ou pas est demandé dès les 24 heures du moment où vous avez reçu le mail. En répondant à l'annonce, si vous êtes intéressés ou pas vous déterminez votre choix de logement. Après avoir choisi votre logement vous êtes demandé de verser des frais de réservation d'un montant de 100 euros au Crous. Cela doit-être effectué dès que vous avez choisi votre logement. L'argent que vous avez envoyé sera déduit de votre premier loyer. La caution que vous devrez également payer avec la décision définitive de votre logement est égal à un mois de loyer.

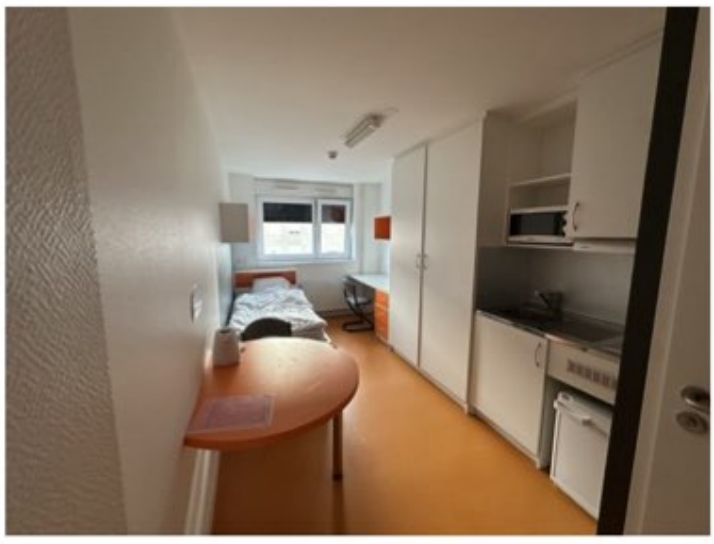
Qu'est-ce que je peux attendre de mon logement Crous ?

Votre chambre aura une superficie de 9 jusqu'à 15 mètres carrés. Le prix de votre logement diffère de la sorte de la chambre pour laquelle vous vous intéressé (150-350 euros). Tous les résidences Crous auront un équipement basic de Wifi comme de l'équipement dont la composition peut varier selon les Crous. On distingue entre l'équipement intérieur et extérieur. À l'intérieur vous aurez de base un lit pour une personne, des étagères, un bureau, une garde-robe, une table et une chaise. A l'extérieur vous aurez les toilettes, des douches communes, une cuisine commune. Dépendant du Crous votre chambre aura aussi une salle de bain avec une toilette et une douche, une cuisine avec un lavabo et des plaques, comme un four.

photos Les résidences universitaires de Crous







8. Trouver un appartement / une colocation à Dijon (hors résidences universitaires)

Trouver un logement à Dijon en tant qu'étudiant peut être un vrai défi, surtout si l'on cherche en dehors des résidences universitaires. Heureusement, certains quartiers de la ville sont particulièrement adaptés à la vie étudiante, à la fois en termes de prix et d'ambiance.

Les quartiers recommandés pour les étudiants

Le centre-ville est très prisé pour son dynamisme, ses commerces et sa vie culturelle. Les loyers y sont souvent un peu plus élevés, mais il existe de nombreuses colocations ou studios accessibles. Le quartier Université / Montmuzard est aussi très populaire, car il se situe juste à côté du campus. Bien qu'il y ait des résidences universitaires dans ce secteur, on y trouve aussi beaucoup de logements privés – parfaits pour les étudiants qui veulent rester proches de l'université tout en vivant hors des résidences du Crous. Ce quartier est bien desservi par le tramway et très vivant. Pour ceux qui cherchent plus de calme, des quartiers comme Toison d'Or ou Port du Canal peuvent être de bonnes options, avec des loyers souvent plus abordables et un environnement agréable.

Où chercher un logement ?

Pour la recherche, plusieurs sites internet sont très utiles, comme Le Bon Coin, Appartager, Studapart ou La Carte des Colocs. De plus, il existe une application très pratique appelée Jinka. Elle regroupe automatiquement les annonces de plusieurs plateformes et envoie des notifications dès qu'un logement correspondant à vos critères est publié. Cela permet de gagner du temps et d'être réactif – un vrai avantage quand les offres partent vite.

Quelques infos utiles

Avant de postuler pour un logement, il est important de préparer un dossier de locataire. Ce dossier doit contenir plusieurs documents essentiels : une pièce d'identité, un justificatif de situation (par exemple *une carte d'étudiant*), un justificatif de domicile et un justificatif des revenus du garant. Cependant, il peut arriver que le bailleur n'accepte pas des garants étrangers, comme nos parents. Dans ce cas, il existe des organismes comme VISALE ou Garantme, qui peuvent se porter garants pour nous et faciliter l'obtention d'un logement.

Enfin, voici quelques informations utiles à garder en tête. En France, on peut trouver des logements meublés et non meublés. Pour un logement meublé, le droit locatif prévoit un préavis d'un mois avant le départ. De plus, un état des lieux est généralement établi avant l´emménagement. Ce document décrit en détail l'état du logement, que ce soit un appartement ou une chambre en colocation, ce qui permet d'éviter d'éventuels conflits à la fin du bail.

Et bien sûr, attention aux arnaques! Il ne faut jamais envoyer d'argent pour réserver un logement sans avoir signé un contrat et il faut toujours se méfier des "fausses" annonces ou des loyers trop bas.

9. La CAF (Caisse d'allocations familiales)

La Caisse d'allocations familiales (CAF) est une organisation fondée en 1945 après la Seconde Guerre mondiale dont le rôle est d'aider les familles et les individus à travers diverses aides financières. Elle fait partie intégrante du système de securit sociales en France. Leur mission principale est d'obtenir une amélioration de la vie des bénéficiaires. Les aides qui sont considérés comme les plus important sont les allocations familiales, qui aide aux familles avec enfants, les minima sociaux, pour soutenir les personnes à faibles revenus et les aides à la garde d'enfants. Le dernier serait par exemple une subvention pour la garde des enfants en crèche.
La fonction essentielle pour nous est l'aide au logement. Nous comme étudiants peuvent demander L'APL (Aide personnalisée au logement) et l'ALS (Allocation de Logement Sociale). Ils nous aident à réduire les couts de la location.
Voici ce que vous devez faire pour vous inscrire :

- Aller sur www.caf.fr
- Faire une demande d'aide au logement, puis créer un compte
- Transmettre une pièce d'identité
- Vous recevrez un numéro de sécurité sociale d'attente, il le faut pour réaliser des démarches, suivre l'avancement des demandes et des paiements
- Documents nécessaire :
    - Pièce d'identité !
    - Contrat de location
    - Coordonnées bancaires
    - (déclaration de patrimoine)

Après avoir finalisé la demande en ligne, envoyez-la :
Sur www.caf.fr → Mes démarches → Suivre mes démarches → À transmettre

Bonne chance pour votre inscription !

photos La CAF

caisse d'allocations familiales

https://www.francebleu.fr/infos/societe/de-nouvelles-suppressions-de-postes-annoncees-a-la-caisse-d-allocations-familiales-de-cote-d-or-6092556

10. Le contrat de location

Qu'est-ce que c'est un contrat de location?

Le contrat de location, appelé aussi bail, est un document qui officialise les engagements liant un bailleur et un preneur. Le locataire s'engage à payer un loyer pour l'utilisation de ce bien.

À quoi faut-il faire attention pour qu'on contrat soit valide?

En général, on peut dire que le contrat doit avoir le consentement des deux parties. En plus, chaque partie doit être capable de contracter. C'est le cas lorsque les deux parties sont majeures. Finalement, il faut avoir un contenu licite et certain.

Pour la validité d'un contrat de location, l faut suivre une certaine forme.

Premièrement, le bail doit être établi par écrit. De plus, il faut avoir un exemplaire du contrat pour chaque partie et il doit être conforme au modèle de bail réglementaire qui doit contenir les éléments suivantes:

Le contrat doit contenir des informations sur les parties comme les noms et la date de prise d'effet. Puis on a besoin des informations sur le logement, aussi appelé la désignation. Il faut mentionner la durée de location et aussi le loyer. En outre, il est nécessaire de payer un dépôt de garantie.

De plus, le contrat doit contenir une réglementation sur l'état des lieux. Ça veut dire que les parties exament les pièces d'un appartement ou d'une maison avant que le preneur prend possession des lieux.

Pour finir, il faut avoir une clause résolutoire. Cela permet la résliation du bail lorsque le locataire ne verse pas le dépôt de garantie ou ne paie pas le loyer ou de charges.

Parfois, il y a aussi des clauses qu'on n'est pas obligé de respecter car elles ont un contenu illicite pour cela elles ne sont pas autorisées.

C'est le cas lorsqu'un clause impose comme mode de paiement du loyer le prélèvement automatique ou interdit au locataire d'héberger des personnes ne vivant pas habituellement avec lui. Aussi, au cas où une clause prévoie des frais de délivrance ou d'envoi de quittance, elle ne doit pas être appliqué.

Puis, c'est important qu'on n'oublie pas la renouvellement du bail.

Et finalement les deux parties doivent signer le contrat.

11. Ouvrir un compte bancaire français

Comment ouvre-t-on un compte bancaire chez une banque en France?

Voilà les informations essentielles dont vous aurez besoin.

D'abord, il se pose la question si vous voulez ouvrir un compte chez une banque en ligne ou une banque traditionnelle avec des agences sur place.

Un exemple d'une banque traditionelle est la Banque Populaire. Pour ouvrir un compte, il faut faire un rendez-vous qui va se dérouler sur place dans l'agence la plus proche avec une conseillière bancaire. Chez une banque en ligne tout cela se déroulera en ligne sans conseillère.

Les documents qu'il faut apporter au rendez-vous dans une agence sur place sont la carte d'identité, le numéro d'identité fiscale (Steueridentifikationsnummer), un numéro de portable (souvent il faut un numéro français mais pas toujours), une preuve qu'on habite en France (par exemple le contrat de location) et finalement il faut indiquer son occupation en France (dans notre cas un justificatif de l'inscription).

Par contre tout cela dépend de la banque. Il y a des banques qui demandent moins d'informations et les banques en ligne ne demandent souvent que la carte d'identité et une identification faciale.

Pour ouvrir un compte chez une banque traditionnelle, il faut payer un frais pour le rendez-vous, pour l'ouverture du compte et puis un frais mensuel qui normalement pour des cartes de crédit simples est assez bas.

Avec la carte de crédit de base on peut payer sur place et en ligne et retirer de l'argent en France et à l'étranger là où les cartes VISA sont acceptées.

photos

ouvrir un compte bancaire français

La vie à Dijon, tout ce qui est bon à savoir

12. Les transports publics à Dijon (Divia, Vélodi, SNCF)

Divia bus

Les bus :

Il y a sept lignes principales (L3 à L9). Ce sont les plus importantes, car ils passent par les endroits très fréquentés. Par exemple l'Université, où vous pouvez prendre la ligne L5 ou L3. Pendant la semaine, les bus roulent jusqu'à minuit 15 toutes les 10 à 15 minutes. Les 10 lignes complémentaires (B10 à B19) passent par les cartiers plus éloignés. Après, il y a aussi un bus de nuit qui s'appelle « pleine lune » et qui passe entre le centre ville et l'Université. Il circule tous les soirs le jeudi, le vendredi et le samedi entre 1 heure et 5 heures une fois, chaque heure. Le prix pour un ticket de bus classique est à 1,40 euros et il est valable pendant une heure. Les étudiants ont la possibilité d'avoir un abonnement pour soit 12,90 euros par mois ou bien 130 €/ anné

Les trams :

Le réseau Divia propose deux lignes de trams, le T1 et le T2.

Le T1 circule du lundi au vendredi de 5 heures à 1 heure, le samedi de 5 heures 30 à 1 heure et le dimanche de 6 heures 15 à 1 heure.

Celui-ci passe toutes les 7 à 16 minutes et on peut directement le prendre à l'arrêt « Université ». Le dernier arrêt est à la gare de Dijon.

Le T2 circule du lundi au samedi toujours de 5 heures 30 à minuit 15 et le dimanche de 6 heures 15 à minuit 15. Il passe toutes les 15 minutes et le dernier arrêt s'appelle « Bourroches ».

Les vélos en libre-service (Vélodi)

Il y a 40 stations réparties dans toute la ville. Elles sont situées près des arrêts de tram, des places principales comme p.ex. la place Darcy ou la Place de la République et des campus universitaires.

Les 30 premières minutes sont gratuites, après il faut payer un abonnement si on le souhaite : 1,50 euros pour 24 heures, 7 euros pour une semaine et 30 euros pour un an. Au-delà des 30 minutes, il faut payer un supplément, c'est-à-dire 1 euro par heure supplémentaire. Le service est accessible chaque jour et à chaque heure. Les stations disponibles peuvent-être vérifier en temps réel par l'application « DiviaMobilités ». Pour pouvoir utiliser un vélodi, on peut s'abboner en ligne ou à une borne dans une station. Après, on peut le déposer à n'importe quelle station après usage.

Divia City

Ce sont des mini bus électriques qui circulent au centre ville de Dijon, formant une boucle autour du centre historique. Ils roulent toutes les 10 minutes entre 7 et 19 heures. Comme ils sont gratuit, c'est possible pour tout le monde d'en profiter.

trottinettes et Uber. L'application d'Uber est disponible à Dijon. Vous pouvez prendre par exemple un taxi. Le prix d'un Uber du centre ville jusqu'à l'Université est environ à 10 euros. Si vous voulez économiser un peux d'argent, il est aussi possible de prendre des trottinettes électriques de la marque Lime ou Bolt, par exemple. Du centre ville à l'Université, le prix est de 5 euros à 8 euros.

photos

Les transports publics à Dijon (Divia, Vélo, SNCF)

13. ESN (Erasmus Student Network)

L'Erasmus Student Network (ESN) est l'un des plus grands réseaux associations étudiantes en Europe. La toute première association est née en 1989 à Utrecht aux Pays-Bas. De plus, l'ESN a été fondée en 1990 à Copenhague. Aujourd'hui, l'ESN est présente dans plus de 40 pays. L'organisation compte 15.000 et accompagne chaque année environ 350.000 étudiants internationaux. En outre, l'objectif de l'ESN est de développer et de déployer des projets d'envergure nationale ou européenne pour une mobilité plus inclusive, qualitative, citoyenne et valorisée. L'ESN à Dijon s'appelle InsiDijon et a été créée en 2008 afin d'aider les étudiants internationaux à s'intégrer à l'université et à découvrir la culture francaise. Par ailleurs, les activités organisées pendant toute l'année rendent l'échange et les rencontres entre les étudiants plus faciles. Parmi ces activités, il y a un café de langues où les étudiants peuvent se retrouver pour discuter et pratiquer les langues. L'InsiDijon organise aussi des voyages dans plusieurs régions de la France qui permettent aux étudiants étrangers de mieux connaitre la France. Finalement, l'InsiDijon prépare des soirées culturelles comme des visites des lieux importants à Dijon.

14. La Maison Rhénanie-Palatinat

La Maison de Rhénanie-Palatinat est un centre franco-allemand situé à Dijon en Bourgogne-Franche-Comté. Créée en 1991 par les régions Bourgogne et Rhénanie-Palatinat, elle incarne le plus ancien jumelage régional franco-allemand. Son équivalent allemand est la maison de Bourgogne à Mayence. Elle est également depuis 1997 le siège de la Fédération des Maisons Franco-Allemandes.
Sa mission principale est de renforcer l'amitié franco-allemande et de promouvoir la coopération entre les deux régions partenaires, à l'échelle communale, régionale et universitaire. Elle accompagne des projets dans plusieurs domaines, notamment celui de l'éducation, en organisant des cours d'allemand et en assurant la passation d'examens linguistiques.
Dans le domaine de la formation professionnelle, la Maison de Rhénanie-Palatinat permet de découvrir le monde du travail du pays partenaire, de valoriser les métiers locaux et de favoriser la création de contacts professionnels. En collaboration avec la Maison de Bourgogne à Mayence, il existe un bureau des stagiaires, qui offre également aux jeunes de 16 à 30 ans la possibilité d'effectuer un stage professionnel dans la région partenaire.
Par ailleurs, elle accompagne les jeunes Allemands et Français souhaitant s'engager dans un volontariat, notamment dans les domaines culturel et écologique.
De plus, la Maison Rhénanie-Palatinat organise des camps d'été et des programmes d'échange d'enseignants.
Au-delà de ces missions, la Maison de Rhénanie-Palatinat informe sur l'actualité allemande ainsi que sur les sites touristiques de la Rhénanie-Palatinat.
Enfin, à l'échelle européenne, elle agit comme un véritable pont entre les pays partenaires, facilitant les échanges et les coopérations transfrontalières.
Pour que ces missions soient atteintes, la Maison Rhénanie-Palatinat a mis en place différents projets.
Elle organise des expositions, des lectures, des projections de film, des concerts et des tables rondes sur des sujets de politique et de culture. Çela permet de former un lien entre le Parlement et la société civile dans les deux régions, d'ouvrir les portes pour la politique et de renforcer les relations franco-allemandes également parmi la population âgée.

photos
La Maison Rhénanie-Palatinat

15. Quoi faire quand il fait beau à Dijon ?

I. Parcourir le centre-ville

La première chose que vous pouvez faire quand il fait beau, c'est de découvrir le centre-ville de Dijon. Pour explorer tous ses recoins, vous pouvez suivre les chouettes dorées incrustées dans le sol, appelées le « Parcours de la chouette ». La première étape se trouve juste devant l'office du tourisme. Ensuite, on passe par 22 étapes, notamment la place du Théâtre, le Palais des Ducs de Bourgogne ou le quartier des antiquaires, pour finir devant une sculpture de chouette qui date du XVe siècle. Pour plus d'informations, vous pouvez consulter l'office du tourisme ou l'application dédiée.

Pour une journée plus calme, vous pouvez aussi admirer la belle architecture des anciens bâtiments, faire du shopping dans la rue de la Liberté, ou profiter des terrasses ensoleillées de nombreux cafés.

II. Monter au sommet de la Tour Philippe

Pour avoir une vue panoramique sur Dijon (et pour faire un peu de sport 😉), vous pouvez monter au sommet de la Tour Philippe. Il faut monter 316 marches, mais ça vaut le coup ! En été, vous pouvez même profiter d'un apéritif rooftop.

III. Jardin Darcy et Parc de la Colombière

Vous voulez fuir la grande ville ? Vous voulez vous rapprocher de la nature ? Alors, allez dans le Jardin Darcy ou le Parc de la Colombière pour une petite promenade dans une ambiance plus calme. Vous pouvez profiter des terrasses et des plans d'eau. Dans le Parc de la Colombière, vous y trouverez même un parc animalier et un cadransolaireanalemmatique.

IV. Jardin de l'Arquebuse

Envie de se promener et de changer de décor ? Alors n'hésitez pas à visiter le jardin de l'Arquebuse. Il se situe près de la gare centrale de Dijon. Il s'étend sur 5 hectares et abrite un jardin botanique, un musée et un planétarium — vous ne risquez pas de vous ennuyer. Avec un peu de chance, vous y trouverez une exposition temporaire dédiéeàlaconservationdel'environnement.

V. Les lacs Kir & d'Arc-sur-Tille

On est en été, il fait chaud et vous voulez vous baigner ? Pas de problème, car il existe l'option des deux lacs artificiels. Le lac Kir, situé à l'ouest de Dijon, et le lac d'Arc-sur-Tille, à l'est, sont deux lacs artificiels offrant de nombreuses possibilités de détente et de loisirs. Tous deux disposent d'une petite plage surveillée pendant l'été, idéale pour la baignade en toute sécurité. De plus, vous pouvez y pratiquer des sports comme le beach-volley ou le tennis. Il existe aussi la possibilité de pratiquer des activités nautiques comme le kayak, l'aviron ou la voile.

photos Quoi faire quand il fait beau à Dijon

16. Quoi faire quand il pleut à Dijon ?

Il n'est pas toujours facile de s'occuper quand il pleut. Cependant Dijon offre une multitude de possibilités pour passer un bon moment même si la météo s'avère être pluvieuse, à commencer par les musées. Un premier musée à découvrir est celui des Beaux Arts, qui offre la découverte d'un grand nombre de joyaux de l'histoire de l'art. Si on est plus intéressé par l'histoire en général, on peut aller voir les expositions du muséum de l'histoire naturelle. Pour ceux qui veulent partir à la découverte d'une localité artistique, le Musée Rude vaut surement un détour. On peut y découvrir des sculptures ainsi que des moulages de Rude, un artiste bourguignon.
Pour ceux qui sont plutôt intéressés par les découvertes du palet, Dijon offre également des expériences gastronomiques au sec comme la Cité Internationale de la Gastronomie et du Vin. Celle-ci offre la découverte des expositions, des cours de cuisine, des boutiques et bien plus encore tout autour de la gastronomie aussi bien locale que nationale voire internationale. A part cela, il est également possible de faire une dégustation guidée chez un caviste. La Bourgogne est après tout une région viticole de renom.
Les personnes intéressées par les bars trouveront également leur bonheur à Dijon. Si on préfère regarder un match de foot dans un pub, le Mac Gallaghan est à disposition. Pour ceux qui aiment les cocktails, il y a L'archipel et la Gobeleterie. Si on a besoin d'un café après lesdits musées, le Délirium et le Chez Nous sont des établissements forts accueillants.
Si on a plutôt un rythme de sommeil nocturne, on se sentira chez soi dans le Byron Bay, le bar étudiant nocturne par excellence. Si on a envie de se défouler par la danse, on a également l'embarras du choix. Que ce soit de la musique des années 2000/2010, de l'électro ou encore de la house, la Salsa Pelpa, le Barberousse, le 3310 ou encore Les Tanneries sauront accueillir avec de la musique pour chacun

Les piscines : Il y a plusieurs piscines à Dijon, dont les plus connues sont le «Pool Carrousel» et le « Dijon Olympic Pool». Ils ont un site Internet commun https://nager-grimper.metropole-dijon.fr/data/doc-358/20240314/481_1.pdf),
sur lequel vous trouverez les heures d'ouverture, les cours proposés ainsi qu'une indication de la fréquentation de la piscine. Avec la réduction pour étudiants, on peut profiter de la natation et de la baignade dans les deux établissements pour 3,50€ (35€ - carte de 12 entrées).
Il existe un bassin d'échauffement de 25 mètres et un bassin olympique de 50 mètres, ainsi que de petits bains intérieurs, des plages extérieures et des saunas. Mais faites attention, il est interdit de se baigner sans un bonnet de bain ou de porter de short de bermuda.
Le centre commercial Toison d'or est situé dans le nord de Dijon, près de la rocade, dans le département de la Côte-d'Or. Depuis 1990 on peut y faire du shopping dans plus de 170 magasins sur une surface commerciale énorme.
Une visite culturelle et gourmande est celle des halles centrales de Dijon, construites en 1875. Mardi, jeudi, vendredi et samedi matin on y trouve un marché proposant des spécialités bourguignonnes, entourées par de nombreux restaurants et de terrasses de cafés.

17. La carte culture étudiante

La carte culture étudiante est un dispositif conçu pour faciliter l'accès à la vie culturelle pour tout étudiant de la métropole dijonnaise. Elle offre la possibilité de bénéficier des tarifs préférentiels sur une large gamme d'événements artistiques et culturels, permettant ainsi aux jeunes d'explorer et de profiter pleinement du patrimoine culturel local et régional.

Créée en 2004, cette carte a longtemps été peu connue des étudiants, mais ces dernières années, sa popularité a considérablement augmenté grâce à une meilleure communication. La carte permet notamment d'obtenir des réductions dans divers secteurs : cinéma, théâtre, concerts, musées, expositions, festivals et autres activités culturelles partenaires.

Elle constitue un véritable atout pour encourager l'accès à la culture chez les jeunes, souvent confrontés à des budgets limités. La carte est généralement valable pour une année universitaire, du 1er septembre au 31 août, et peut être renouvelée chaque année.

En plus de favoriser l'éveil culturel des étudiants, ce dispositif s'inscrit dans une démarche visant à renforcer le lien entre les jeunes et leur territoire en leur proposant un accès facilité à la diversité culturelle locale. La métropole dijonnaise continue ainsi d'investir dans cette initiative pour soutenir la jeunesse et promouvoir la richesse artistique de la région.

Voici quelques détails sur les lieux où l'on peut acheter la carte, son prix et les démarches nécessaires.

La carte culture étudiante coûte seulement 5 euros. Elle peut être achetée en ligne ou dans plusieurs points de vente, tels que le Cinéma Eldorado, la Mairie de Dijon, l'Université de Bourgogne (la maison de l'étudiant et les bibliothèques), ainsi que d'autres lieux partenaires.

Pour l'obtenir, il faut être étudiant inscrit dans un établissement d'enseignement après le bac mais pas uniquement à l'université. Il faut aussi justifier son statut étudiant avec une pièce d'identité et une photo d'identité. Avec cette carte, le prix par exemple des spectacles vivants est réduit à 5,50 euros et celui des séances de cinéma à 3,50 euros.

La carte culture étudiante donne accès à divers lieux culturels comme des bibliothèques, musées, centres d'art, ainsi qu'à une trentaine de partenaires, dont la scène de musique actuelle. Parmi eux figurent La Vapeur, l'Opéra de Dijon, le Théâtre Dijon-Bourgogne, ainsi que des salles de cinéma art et essai dans neuf communes voisines.

Finalement, on peut conclure que la carte culture étudiante est une excellente opportunité pour découvrir la richesse de la culture, de la musique et de l'art à Dijon!

photo

la carte culture étudiante

https://www.dijon-metropole.fr/dijon-metropole-a-votre-service/etudes-superieures/carte-culture-etudiante/

Les specialités bourguignonnes

18. La Route des vins de Bourgogne

Les routes

La Bourgogne est l'une des régions viticoles les plus prestigieuses de France. Elle propose plusieurs routes qui permettent de découvrir ses terroirs et ses grands crus.
La plus connue, c'est la Route des Grands Crus, souvent surnommée les "Champs-Élysées de la Bourgogne", où sont produits certains des meilleurs vins du monde. Sur environ 60 km entre Dijon et Santenay, elle traverse 37 villages comme Gevrey-Chambertin, Vosne-Romanée et Meursault. La Route des Grands Crus permet de goûter des vins tout en offrant des paysages magnifiques, des châteaux et des caves pleines de charme.
En suite Il y a aussi La Route des Vins du Mâconnais et du Beaujolais. Cette route est plus au sud de la Bourgogne et elle propose un paysage vallonné et á cause du climat des vins plus fruités. De Mâcon à Fleurie, en passant par Cluny, cette route traverse des vignobles superbes, des villages pleins de charme et des lieux chargés d'histoire. Sinon il y a encore la route du Crémant et La Route des Vignobles de l'Yonne.
On peut faire ces routes de plein de façons différentes : On peut explorer la région en voiture, pour visiter plusieurs domaines et profiter du confort. Certaines routes disposent de pistes cyclables dédiées, et à pied, on peut randonner à travers les vignobles, idéal pour ceux qui aiment la nature.

Les touristiques

La Bourgogne ne se résume pas seulement à ses vins. En chemin, les visiteurs peuvent découvrir de nombreux sites touristiques. Parmi les plus célèbres, il y a les domaines viticoles, comme le Domaine de la Romanée-Conti, où l'on peut déguster certains des meilleurs vins au monde.
La ville de Beaune est également un incontournable, avec le célèbre Hôtel-Dieu, un ancien hôpital médiéval aujourd'hui devenu un musée. La région possède aussi plusieurs musées, tels que le Musée du Vin de Bourgogne à Beaune, qui raconte l'histoire du vin dans la région. Les visiteurs peuvent aussi découvrir les caves historiques et les maisons de négoce, où des dégustations sont régulièrement organisées.
En Pouilley sur Loire on a aussi la possibilité de visiter un musée assez intéressant. C´est la Tour de Pouilley fumé, qui permet de découvrir le vin avec tous le sens. Là-bas on rencontre de vignerons, qui expliquent l´histoire du vin de Bourgogne et si on a bonne chance aussi leurs secrets de la production de vin. Avec leur aide on peut aussi apprendre l´un ou l´autre chose pour essayer de faire du vin soi-même. Bien-sur le musée donne aussi la possibilité de gouter le vin de la région. Le bâtiment n´est pas seulement constitué par le musée mais aussi d´une boutique, un office de tourisme et un salle d´occasion.
Enfin, le patrimoine architectural de la Bourgogne est impressionnant, avec des châteaux comme celui de Pommard et de Savigny-lès-Beaune, ou encore l'Abbaye de Fontenay, classée au patrimoine mondial de l'UNESCO.

https://www.beaune-tourisme.fr/explorer/la-route-des-grands-crus/une-viree-sur-la-route-des-grands-crus/

photos

La Route des vins de Bourgogne

19. Le pain d'épices et la moutarde

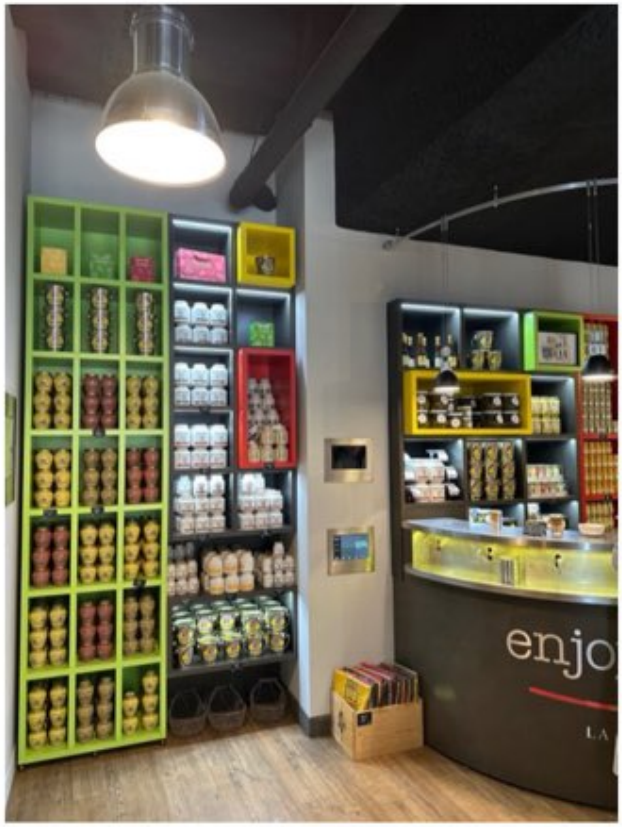
Le pain d'épices et la moutarde sont essentiels dans la cuisine bourguignonne.

Le pain d'épices est une spécialité qui se trouve entre un pain et un gâteau. La pâtisserie est particulière parce qu'on utilise le miel et les épices comme la cannelle, le gingembre, d'anis en grains et les quatre-épices.
Habituellement, on le mange pendant le temps de noël. Il est typique pour les régions dans l'Europe du Nord, comme l'Allemagne, le Suède, la Pologne ou la France. En France l'Alsace, Reims ou Dijon sont connus pour le pain d'épices.
En ce qui concerne l'histoire, le pain d'épice a l'origine en Égypte, chez les Romains et les Grecs qui ont déjà fait un pain au miel. C'est quelques centaines d'années plus tard qu'avec la route des épices, via la Chine que le pain au miel est devenu pain d'épice.
Le miel est l'ingrédient spécial car il a un effet conservateur et voire antiseptique et il est considéré comme le premier antibiotique. À Dijon les monastères et les Abbayes ont produit le miel. En Bourgogne pendant le 14. Siècle Marguerite de Flandre qui était épouse du Philippe le Hardi appréciait la brioche à base de farine de forment et du miel.
La première mention de pain d'épices à Dijon se trouve dans une ordonnance de Henri VI en 1595.
Aujourd'hui on fait encore le pain d'épices dans une fabrique artisanale à Dijon. C'est la maison Mulot et Petitjean.

Quand on pense à Dijon, on pense souvent aussi à la moutarde, un des produits typiques de la région. Néanmoins, beaucoup de gens ne savent pas qu'il faut faire attention à la différence entre la moutarde de Dijon et la moutarde de Bourgogne.
Notamment, la moutarde de Bourgogne bénéficie d'une indication géographique protégée : Les ingrédients doivent provenir de la région Bourgogne Franche-Comte et la production de la pâte doit avoir lieu sur le territoire bourguignon.
Par contre, le nom « moutarde de Dijon » n'est pas protégé de la même manière. C'est pourquoi les grains de moutarde sont souvent importés après avoir été cultivées au Canada ou dans autres pays étrangers.
Alors, c'est plutôt la moutarde de Bourgogne qui se distingue par sa recette traditionnelle et son goût unique. Cette moutarde est fabriquée à partir de graines de moutarde brunes ou noires. Il s'agit de variantes plus fortes que les graines jaunes qui sont utilisées dans les moutardes classiques.
Pendant la production, les graines sont mélangées avec du vinaigre, souvent du vin blanc ou du vin de Bourgogne. Ce processus donne une note typique de la région au produit final.
D'ailleurs, on ajoute également des épices comme le sel, le poivre, et parfois des herbes locales.
La moutarde de Bourgogne se distingue par une texture légèrement granuleuse, qui préserve la présence des graines et permet une expérience gustative différente des moutardes plus lisses.
On peut conclure que cette moutarde extraordinaire incarne l'héritage d'une région passionnée par son patrimoine gastronomique.

photos
La pain d'épices et la moutarde

https://www.saveursdebourgogne.fr/pain-d-epices-aux-graines-et-son-de-moutarde-180g.html



Bon séjour à Dijon ☺